

**ОСТРОГОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ВОРОНЕЖСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**Инвестиционное предложение  
«Обустройство Ярмарочной площади в городе  
Острогожке Воронежской области»**



Невозможно представить себе русскую городскую культуру без ярмарки — яркой, веселой, многолюдной. Историки считают, что ярмарки — это самые древние формы общения между продавцом и покупателем. Именно здесь заключались самые крупные и выгодные сделки, поэтому ярмарки играли важную роль в развитии экономических и политических отношений. Вместе с тем, ярмарки были не только местом заключения сделок, покупок и продаж. Сюда приезжали развлекаться и общаться! Даже сама торговля превращались в представление: скоморохи и зазывалы приглашали покупателей, нахваливали товары, веселили народ шутками. Играла музыка, работали цирки, проводились шуточные соревнования и игры. Купцы травили байки о своих путешествиях и заморских диковинках, звучали вести со всей страны, и даже представлялись новинки науки и техники.

История города Острогожска любопытная и богатая: основан он был как военная крепость, до 1765 г. был полковым городом, а после уездным. В последующие годы Острогожск из городка, по большей части военного, превратился в торговый и быстро стал одним из самых богатых в губернии. Здесь проходили многочисленные ярмарки, открывались разнообразные лавки и магазины, что способствовало одновременно появлению богатых купеческих домов и усадеб.

Многие из них сохранились до сих пор и являются архитектурными достопримечательностями не только самого Острогожска, но и вообще всей области. Сегодня Острогожск — тихая провинция, но именно богатая и бережно хранимая история города, послужила вдохновением для идеи создания колоритного общественного пространства под названием Ярмарочная площадь. Не хватает только финансирования и слаженного взаимодействия профессиональной команды единомышленников.





Концепция Ярмарочной площади на сегодняшний момент практически сформирована – продумано расположение всех объектов, позволяющее наиболее эффективно мотивировать людей пользоваться услугами, разработан комплекс дополнительных услуг. Территория Ярмарочной площади будет обустроена соответствующими архитектурно-ландшафтными элементами согласно стилистике исторических зданий города.

Здесь будут расположены аттракционы для детей, в колоритных ярмарочных домиках местные предприниматели будут продавать продукцию собственного производства, горячие напитки и вкуснейшую выпечку! От предпринимателей требуется только оборудование и желание работать на новой территории. Мы понимаем, чтобы оживить это место, вдохнуть в него жизнь, нам необходимо проводить на Ярмарочной площади различные тематические мероприятия. Профильными учреждениями будут разработаны планы культурно-массовых мероприятий и тематических ярмарок на весь год.



Красивая, комфортная для прогулок, интересная с точки зрения наполнения Ярмарочная площадь, будет для жителей и гостей города настоящим центром притяжения, прекрасной возможностью отдохнуть с близкими, получив при этом массу ярких впечатлений. В рамках этого проекта планируется обустроить Ярмарочную площадь, расположенную на участке площадью 0,44 га, в центре города Острогожска.



Взрослым, как и детям, хочется отдыхать, расслабляться, веселиться и мечтать. Хочется почувствовать себя ребенком и забыть на время о заботах и тяготах взрослой жизни. А где, как не на Ярмарочной площади можно испытать это желанное состояние? Как же здорово посетить это увлекательное место с детьми!

Смело можно утверждать, что Ярмарочная площадь станет ярким украшением Острогжска. Это атмосферное место будет радовать жителей и гостей города тематическими праздниками, народными гуляньями и продукцией местных производителей.

## Демонстрационные варианты аттракционов и оборудования

Ярмарочные домики. Данная конструкция отлично подойдет для ярмарочной и праздничной торговли, так как позволит совмещать несколько домиков в торговые ряды. Фермерские продукты, восточные сладости, игрушки и сувениры, любой вид продукции выгодно подчеркнут стильные, экологически чистые деревянные домики. Дополнительный декор, новогодние гирлянды, цветы, игрушки, баннеры и многое другое, подчеркнёт тематику праздника и сделает ярмарочные домики яркими и привлекательными для покупателей!



Кто может отказать себе в удовольствии прокатиться на белых нарядных лошадках, тянущих за собой красивые праздничные повозки, в которых так и хочется умчаться в светлое будущее? Мерцающая иллюминация делает катание еще более романтичным. Фотографии, сделанные во время катания, будут поистине романтичными.



Пожалуй, самое увлекательное зимнее развлечение, без которого не обходится ни один поход на ярмарку-катание с горки! А если это высокая деревянная горка, с которой на огромной скорости можно съехать на тюбинге и проехать далеко вперед, наслаждаясь ощущением полета? Именно такая горка станет украшением нашей ярмарки. На скат горки устанавливается покрытие «Снегопласт», что позволит использовать горку круглогодично.

Качели создают не только хорошее настроение, но и помогают развитию детей. Катание на качелях позволяет укрепить вестибулярный аппарат, развивать координацию и даже мышечную систему. Самое приятное, что качаться на этой качели нужно вдвоем, а значит дети будут находить новых друзей, общаться и играть вместе! Это позволит быстрее находить общий язык со сверстниками, что, в свою очередь поможет детям быстрее социализироваться и способствует развитию коммуникативных навыков. Прочные, безопасные качели «Лодочка» станут излюбленным местом детей и их родителей.





Детский аттракцион «Паровозик» предназначен для юных посетителей Ярмарки. Самые маленькие гости катаются в сопровождении родителей, ребята постарше могут прокатиться самостоятельно. Поверьте, делать что-то одному, без мамы и папы, для ребенка — особое удовольствие! Тем более, если дело касается развлечений. Веселая поездка на паровозике под хорошо знакомую детскую музыку никого не оставит равнодушным. Задорный паровозный гудок — отдельное приключение. От него маленькие путешественники придут в полный восторг! Светящиеся разноцветные лампочки, которыми украшен паровозик и вагоны, привлекут внимание детишек и создадут настоящую атмосферу праздника. А для родителей это еще и прекрасная возможность сделать красивые памятные фотографии или видео, запечатлев радостные моменты жизни малыша. Ведь каждая эмоция, каждая улыбка ребенка — бесценное сокровище, которое стоит бережно хранить в память о счастливом беззаботном детстве.



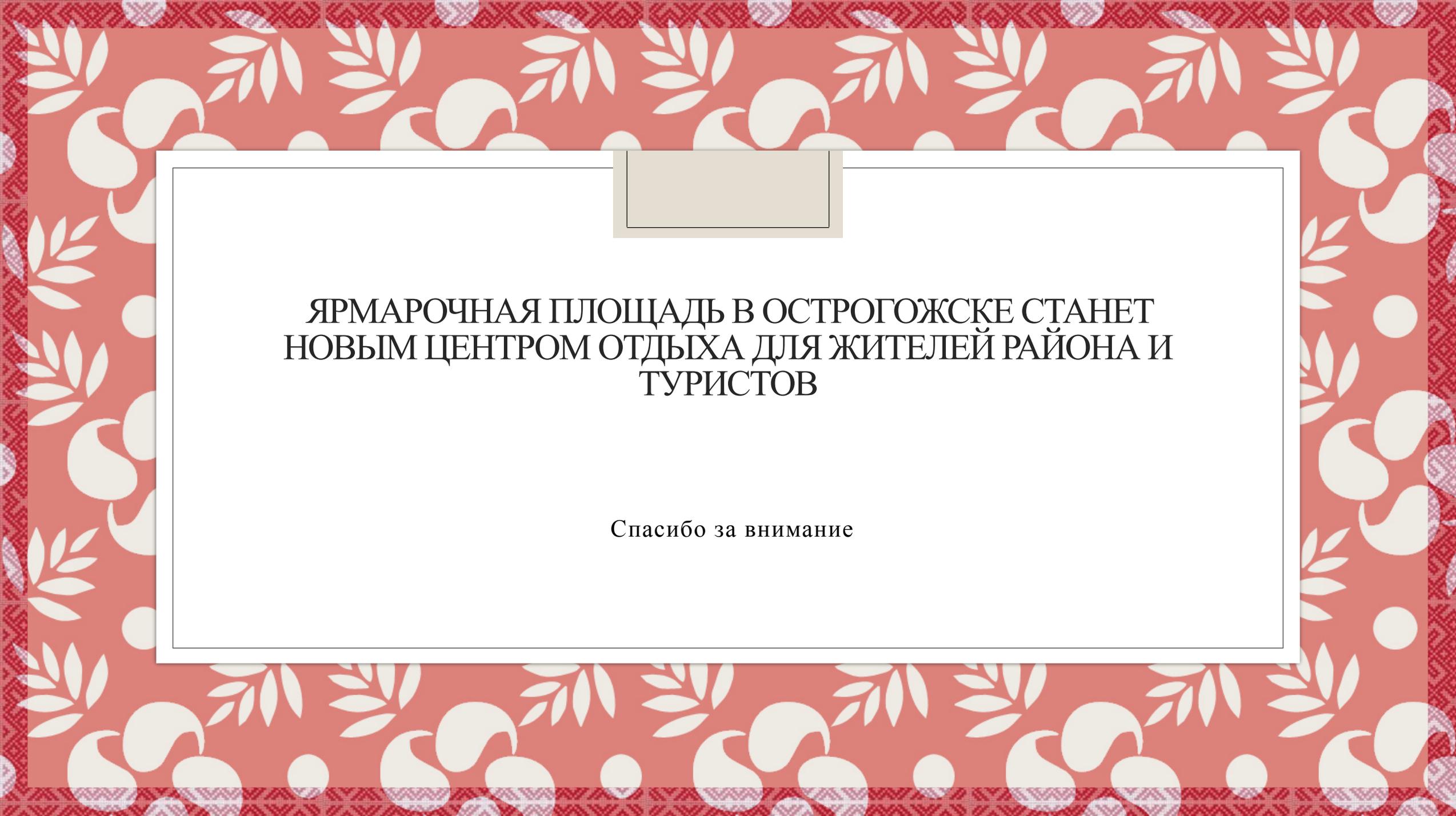
Представьте, как хорошо будет выглядеть наша Ярмарочная площадь, если на ее территории произвольно расставить несколько световых фигур. Их можно спокойно установить прямо в снег или на землю – эксплуатационные параметры нисколько не пострадают. Это очень долговечный и надежный декор, к тому же потребляющий минимум энергии. Конечно, практическая сторона важна, однако главные достоинства световых фигур – их броскость, яркость, красочность! Дети просто обожают такие декоративные элементы, тем более что из нескольких фигур можно составить новогоднюю, тематическую композицию (например, расположить рядом героев любимых сказок). Или оформить входную группу на Ярмарочную площадь. В любом случае световые фигуры – неотъемлемая часть праздничного интерьера, которая даст возможность увидеть красоту Ярмарочной площади в любое время суток.

Традиция оснащать уличные фонари и светильники часами не утратила своей актуальности даже сейчас.

Несмотря на то, что мобильный телефон или наручные часы есть, наверное, у каждого человека, традиционные места для встречи «под часами» можно найти в каждом городе. И это не удивительно. Помимо высокой практической ценности, уличные часы на фонарных столбах символизируют время, встречу, свидание – то есть близкие и понятные людям категории.



Садово-парковые скамейки-неотъемлемый элемент территории. Без скамеек сложно представить любую зону отдыха, ведь на них так приятно отдохнуть и насладиться солнечными лучами или спрятаться в тени раскидистых деревьев. При выборе дизайна скамеек, особое внимание стоит уделить их безопасности. Скамейки должны быть сконструированы таким образом, чтобы у них отсутствовали острые углы. Плавный изгиб линий опор и эргономичная деревянная часть – именно такие скамейки будут установлены на нашей Ярмарочной площади!



ЯРМАРОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ В ОСТРОГОЖСКЕ СТАНЕТ  
НОВЫМ ЦЕНТРОМ ОТДЫХА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА И  
ТУРИСТОВ

Спасибо за внимание